



КАРАР
24 ноябрь 2023 г.

№ 88

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24 ноябрь 2023 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:47:061001:398 в административных границах сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение гр. Ларионова И.А. (вх.1734 № от 24.10.2023г) в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании письма Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан вх. № 1954 от 24.11.2023г.,
п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:47:061001:398 в административных границах сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 135,3 га.

2. Обязать заказчика:

2.1. Получить в Управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.2. До начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.3. Предоставить необходимые материалы для публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания, указанному в п.1 настоящего Постановления, в установленном законодательстве порядке.

2.4. Представить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки и проект межевания, в течение одного года со дня принятия настоящего Постановления;

2.5. Представить в Администрацию сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан согласованные Управлением архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан проекты на бумажном носителе и в электронном виде в формате указанных в п. 2.6. настоящего

постановления, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью исполнителя, в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.6. В целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации

по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXF/MID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC).

3. Предупредить заказчика:

3.1. Проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта планировки и проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. В случае невыполнения пунктов 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 настоящее Постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети интернет <http://zubovo-ufa.ru/>.

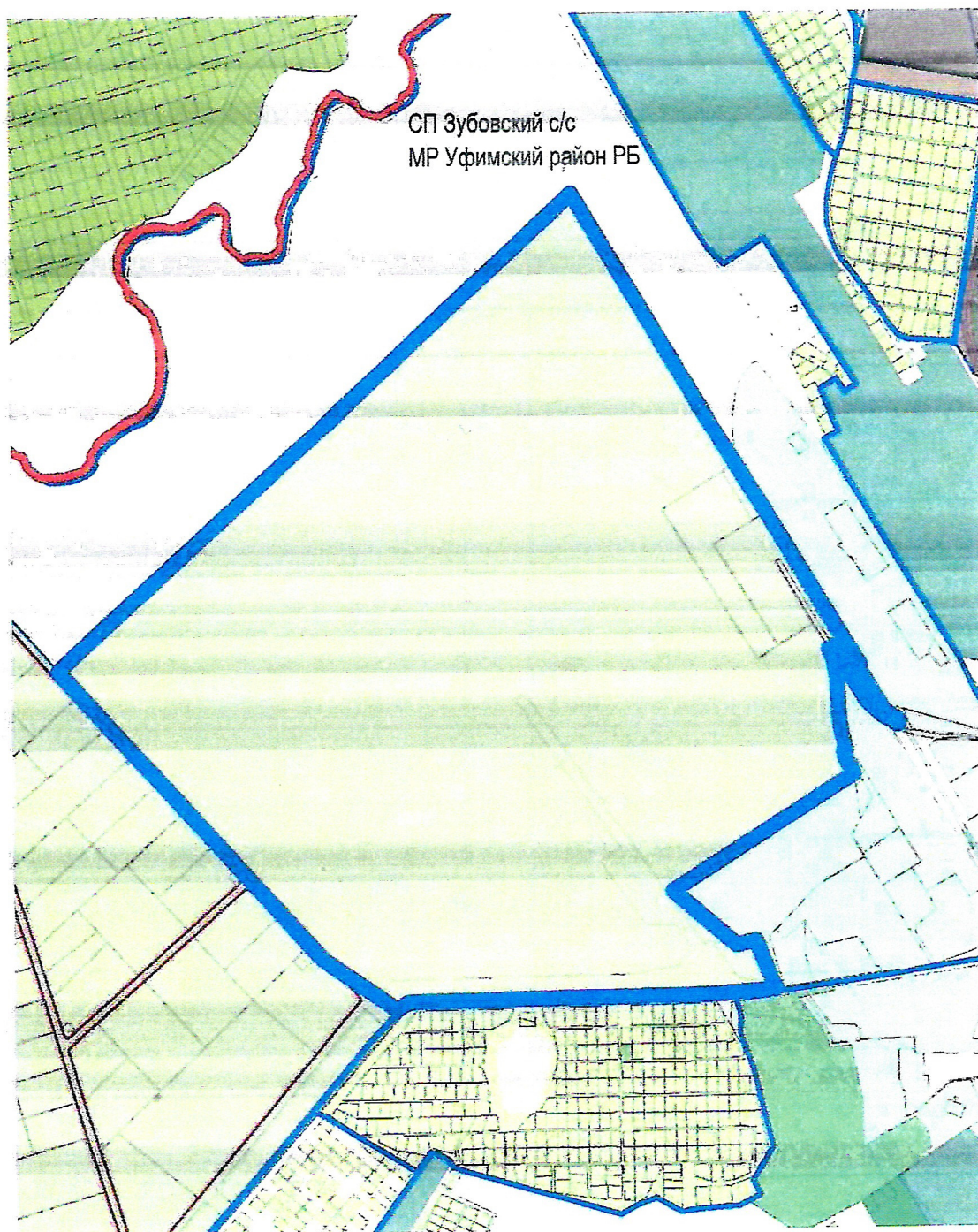
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на управляющего делами Иванову А.И.

Глава сельского поселения



Р.Х. Ардаширов

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



— - Границы территории проектирования

Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации МР Уфимский район РБ МКУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы СП Zubovskiy сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан				Ларионов И.А.	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия		
	Заместитель главы администрации		24.11.23	А.А. Попёнов	Масштаб	Прозв.
	Начальник отдела		21.11.23	Е.Г. Шептухина	Лист	
	Исполнитель		22.11.23	В.Ю. Мусин	Листов	