



РЕШЕНИЕ

Об установлении налога на имущество физических лиц
сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский
район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,

Совет сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

Кадастровая стоимость объекта	Вид объекта налогообложения
	1) Квартирь, части квартир, комнаты, жилые дома, части жилых домов; единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
до 4 миллионов рублей включительно	0,1

свыше 4 миллионов рублей до 7 миллионов рублей включительно	0,15
свыше 7 миллионов рублей до 10 миллионов рублей включительно	0,2
свыше 10 миллионов рублей	0,25
	2) гаражи и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 п.2 ст.406 НК РФ
до 1 миллиона рублей включительно, свыше 300 млн.рублей	0,1
свыше 1 миллиона рублей до 2 миллионов рублей включительно	0,2
свыше 2 миллионов рублей до 300 миллионов рублей включительно	0,3

3) 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4) 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

5) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

6) 2 процента в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

7) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

8) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решения Совета сельского поселения Zubovskiy sel'sovet municipal'nogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan от 13 ноября 2014 года №248 «Об установлении налога на имущество физических лиц», от 31 октября 2017 года №242 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Zubovskiy sel'sovet municipal'nogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan от 13 ноября 2014 года №248 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых пунктом 5 настоящего решения установлены иные сроки вступления их в силу.

5. Действия положений подпунктов 1 и 2 пункта 2 решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

8. Настоящее решение опубликовать в газете «Уфимские нивы» и обнародовать на официальном сайте администрации сельского поселения.

Глава сельского поселения Zubovskiy sel'sovet
муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан



Р.М.Муталов

с.Зубово
03 апреля 2019 г.
№386