



РЕШЕНИЕ

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Zubovский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Zubovский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Zubovский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Zubovский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации:

0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;;

2.2. в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации:

0,1 процента в отношении земельных участков, имеющих вид разрешённого использования: «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», «культурное развитие», «общественное управление»;

0,3 процента в отношении земельных участков, имеющих вид разрешённого использования: «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2019 года;

0,2 процента в отношении земельных участков, принадлежащих индустриальным паркам, технопаркам и организациям - резидентам индустриальных парков и технопарков в течение четырех последовательных налоговых периодов с 2018 по 2021 гг.;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

1) освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) Ветераны Великой Отечественной войны;

б) Инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды;

в) Почетные граждане муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

2) уменьшение суммы налога в размере 50% на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

а) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации;

б) граждане Российской Федерации, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

в) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча"

г) граждане Российской Федерации, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот и не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика;

4.2. налоговые льготы не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4.3. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

1) Удостоверение Ветерана Великой Отечественной Войны, выданное государственным органом социальной поддержки населения для категории налогоплательщиков Ветераны Великой Отечественной войны;

2) Справка, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы для категорий налогоплательщиков Инвалиды I, II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды;

3) Решение Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «О присвоении звания «Почетный гражданин муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» выданное Советом муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан для категории налогоплательщиков Почетные граждане муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

4) Грамота о присвоении звания Героя Российской Федерации или удостоверение Героя Российской Федерации или удостоверение к государственной награде СССР, выдаваемого лицу, которому было присвоено звание Героя Советского Союза для категорий налогоплательщиков Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации.

5) Удостоверение для категории налогоплательщиков граждане Российской Федерации, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", граждане Российской Федерации, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне

5. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

5.1. установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.2. налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5.3. налогоплательщиками – организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу решения Совета сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «Об установлении земельного налога» от 31 октября 2017 года №241 и решение от 28 ноября 2018 года №327.

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Настоящее решение опубликовать в газете «Уфимские нивы».

Глава сельского поселения Zubovskiy selsoviet
муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан

Р.М.Муталов

с.Зубово
03 апреля 2019 года
№ 387

