



РЕШЕНИЕ

О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, в составе проекта «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания земельного участка с кадастровым номером 02:47:060801:289 в административных границах сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Ufimskiy rayon Республики Башкортостан»

В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Ufimskiy rayon Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Ufimskiy rayon Республики Башкортостан № 71 от 17.01.2020 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

Совет сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Ufimskiy rayon Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, в составе проекта «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания земельного участка с кадастровым номером 02:47:060801:289 в административных границах сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Ufimskiy rayon Республики Башкортостан», согласно Приложению № 1.

2. Провести публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, в составе проекта, указанного в п. 1 настоящего Решения, в соответствии с графиком (Приложение № 2).

3. Установить, что письменные предложения жителей сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Ufimskiy rayon Республики Башкортостан, направляются по адресу: РБ, Ufimskiy rayon, с. Zubovo, ул. Центральная, 77 в течение одного месяца со дня опубликования настоящего решения.

4. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на Комиссию

по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в следующем составе:

Тремасов А.А. – начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности – главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии;

Фатхуллин А.И. – заместитель главы администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – член комиссии;

Агидуллин А.М. – депутат Совета сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район – член комиссии;

Ардаширов Р.Х. – депутат Совета сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район – член комиссии;

Буйлов П.З. – депутат Совета сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район – член комиссии.

Кузьмина К.М. – секретарь Совета сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район, – секретарь комиссии.

5. Не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, направить главе сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний и разместить их на официальном сайте администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Уфимские Нивы», и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения
Зубовский сельсовет
муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан



Г.А. Мусина

с. Зубово
№243
«01» апреля 2021г.



Приложение № 1
к решению Совета сельского поселения
Зубовский сельсовет муниципального
района Уфимский район Республики
Башкортостан №243 от 01.04.2021г.

Перечень земельных участков с условно разрешенным видом использования

Условный номер земельного участка: ЗУ1		
Площадь земельного участка: 9056 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н25	643533,16	1350460,60
н26	643564,76	1350553,08
н23	643482,05	1350581,10
н19	643446,76	1350476,91
Условный номер земельного участка: ЗУ7		
Площадь земельного участка: 6379 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н19	643446,76	1350476,91
н20	643464,40	1350529,01
н21	643369,57	1350561,13
н22	643342,65	1350496,57
Условный номер земельного участка: ЗУ8		
Площадь земельного участка: 5403 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н20	643464,40	1350529,01
н23	643482,05	1350581,10
н24	643390,78	1350612,01
н21	643369,57	1350561,13
Условный номер земельного участка: ЗУ9		
Площадь земельного участка: 10185 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н23	643482,05	1350581,10
н28	643517,34	1350685,28
н43	643433,22	1350713,78
н24	643390,78	1350612,01
Условный номер земельного участка: ЗУ10		
Площадь земельного участка: 10164 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н28	643517,34	1350685,28
н42	643555,84	1350798,94
н44	643479,51	1350824,79

н43	643433,22	1350713,78
Условный номер земельного участка: ЗУ12		
Площадь земельного участка: 4971 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н45	643577,49	1350862,87
н49	643599,15	1350926,80
н50	643531,59	1350949,69
н46	643505,55	1350887,24
Условный номер земельного участка: ЗУ13		
Площадь земельного участка: 6090 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н11	643323,70	1350503,10
н12	643355,00	1350578,16
н13	643281,16	1350608,95
н14	643253,87	1350543,50
Условный номер земельного участка: ЗУ14		
Площадь земельного участка: 5673 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н12	643355,00	1350578,16
н18	643382,29	1350643,61
н15	643308,45	1350674,40
н13	643281,16	1350608,95
Условный номер земельного участка: ЗУ15		
Площадь земельного участка: 11882 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н14	643253,87	1350543,50
н15	643308,45	1350674,40
н16	643246,06	1350700,41
н17	643160,84	1350597,34
Условный номер земельного участка: ЗУ16		
Площадь земельного участка: 10213 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н18	643382,29	1350643,61
н97	643411,15	1350712,83
н99	643295,95	1350760,87
н100	643287,66	1350750,73
н16	643246,06	1350700,41
Условный номер земельного участка: ЗУ17		
Площадь земельного участка: 10170 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н97	643411,15	1350712,83
н91	643445,79	1350795,90

н96	643351,58	1350835,18
н98	643326,14	1350799,75
н99	643295,95	1350760,87
Условный номер земельного участка: ЗУ18		
Площадь земельного участка: 10146 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н91	643445,79	1350795,90
н85	643488,13	1350897,43
н90	643410,79	1350929,67
н92	643406,03	1350921,59
н93	643403,78	1350916,22
н94	643401,65	1350913,78
н95	643368,05	1350859,62
н96	643351,58	1350835,18
Условный номер земельного участка: ЗУ19		
Площадь земельного участка: 10535 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н85	643488,13	1350897,43
н86	643541,17	1351024,64
н87	643469,28	1351047,39
н88	643453,85	1351013,11
н89	643434,84	1350974,34
н90	643410,79	1350929,67
Условный номер земельного участка: ЗУ21		
Площадь земельного участка: 10077 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н53	643647,82	1351011,87
н54	643664,70	1351065,21
н55	643646,93	1351075,32
н56	643687,45	1351145,58
н57	643624,26	1351171,93
н58	643568,04	1351037,11
н53	643647,82	1351011,87
Условный номер земельного участка: ЗУ23		
Площадь земельного участка: 10299 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н61	643716,09	1351195,23
н62	643725,28	1351190,64
н63	643744,85	1351274,18
н64	643673,83	1351290,82
н57	643624,26	1351171,93
н56	643687,45	1351145,58
н61	643716,09	1351195,23
Условный номер земельного участка: ЗУ24		
Площадь земельного участка: 5210 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н83	643548,90	1351043,17
н82	643574,32	1351104,13
н81	643505,16	1351133,15
н84	643477,11	1351065,89
Условный номер земельного участка: ЗУ25		
Площадь земельного участка: 4747 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н80	643574,31	1351104,13
н79	643599,74	1351165,09
н78	643530,52	1351193,95
н81	643505,16	1351133,15
н82	643574,32	1351104,13
Условный номер земельного участка: ЗУ26		
Площадь земельного участка: 10122 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н75	643599,73	1351165,09
н76	643654,08	1351295,44
н77	643580,07	1351312,79
н78	643530,52	1351193,95
н79	643599,73	1351165,09
Условный номер земельного участка: ЗУ28		
Площадь земельного участка: 5526 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н67	643786,71	1351325,99
н68	643803,84	1351395,50
н69	643718,84	1351398,76
н70	643697,24	1351346,96
н67	643786,71	1351325,99
Условный номер земельного участка: ЗУ29		
Площадь земельного участка: 9713 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н71	643677,50	1351351,58
н72	643724,94	1351465,35
н73	643655,71	1351494,21
н74	643603,47	1351368,93
Условный номер земельного участка: ЗУ33		
Площадь земельного участка: 9488 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н122	644206,27	1351758,70
н124	644239,48	1351836,94
н125	644136,20	1351880,01
н123	644103,49	1351801,56

Условный номер земельного участка: ЗУ37		
Площадь земельного участка: 10350 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н108	643953,41	1351493,60
н109	643997,66	1351599,74
н110	643914,60	1351634,38
н111	643870,34	1351528,23
Условный номер земельного участка: ЗУ38		
Площадь земельного участка: 10350 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н109	643997,66	1351599,74
н113	644041,92	1351705,88
н114	643958,85	1351740,52
н110	643914,60	1351634,38
Условный номер земельного участка: ЗУ40		
Площадь земельного участка: 10350 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н111	643870,34	1351528,23
н110	643914,60	1351634,38
н112	643831,53	1351669,01
н105	643787,27	1351562,87
Условный номер земельного участка: ЗУ41		
Площадь земельного участка: 10349 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н110	643914,60	1351634,38
н114	643958,85	1351740,52
н115	643875,79	1351775,15
н112	643831,53	1351669,01
Условный номер земельного участка: ЗУ42		
Площадь земельного участка: 10125 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н72	643724,94	1351465,35
н101	643776,89	1351589,95
н102	643707,67	1351618,81
н73	643655,71	1351494,21
Условный номер земельного участка: ЗУ43		
Площадь земельного участка: 10125 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н101	643776,89	1351589,95
н132	643828,85	1351714,55
н135	643759,62	1351743,42
н102	643707,67	1351618,81

Условный номер земельного участка: ЗУ44		
Площадь земельного участка: 10125 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н132	643828,85	1351714,55
н133	643880,80	1351839,15
н134	643811,58	1351868,02
н135	643759,62	1351743,42
Условный номер земельного участка: ЗУ45		
Площадь земельного участка: 5100 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н133	643880,80	1351839,15
н136	643906,97	1351901,92
н137	643837,75	1351930,78
н134	643811,58	1351868,02
Условный номер земельного участка: ЗУ46		
Площадь земельного участка: 5103 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н136	643906,97	1351901,92
н138	643933,14	1351964,68
н139	643863,63	1351993,50
н137	643837,75	1351930,78
Условный номер земельного участка: ЗУ47		
Площадь земельного участка: 15595 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н140	644290,92	1351837,16
н141	644325,76	1351929,90
н142	644182,00	1351989,84
н143	644143,90	1351898,47
Условный номер земельного участка: ЗУ51		
Площадь земельного участка: 5175 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н168	644128,58	1352147,56
н169	644150,70	1352200,63
н167	644067,64	1352235,27
н170	644045,51	1352182,20
Условный номер земельного участка: ЗУ52		
Площадь земельного участка: 5175 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н164	644150,71	1352200,63
н165	644172,84	1352253,70
н166	644089,77	1352288,33
н167	644067,64	1352235,27

Условный номер земельного участка: ЗУ53		
Площадь земельного участка: 5063 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н171	644013,58	1352157,58
н172	644039,56	1352219,88
н173	643970,33	1352248,75
н174	643944,36	1352186,44
Условный номер земельного участка: ЗУ54		
Площадь земельного участка: 5063 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н172	644039,56	1352219,88
н175	644065,54	1352282,18
н176	643996,31	1352311,05
н173	643970,33	1352248,75
Условный номер земельного участка: ЗУ61		
Площадь земельного участка: 1385 м ²		
Вид разрешенного использования: Предпринимательство		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н1	643117,98	1350513,13
н2	643135,47	1350501,29
н3	643185,48	1350490,88
н4	643190,80	1350507,29
н5	643211,79	1350549,37
н6	643164,61	1350576,68
н7	643186,14	1350557,46
н8	643191,97	1350536,04
н9	643179,80	1350500,62
Условный номер земельного участка: ЗУ65		
Площадь земельного участка: 5041 м ²		
Вид разрешенного использования: Производственная деятельность		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н29	644261.35	1352465.98
н30	644306.90	1352579.46
н31	644337.46	1352434.24
н32	644261.35	1352465.98

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
02:47:060801:598	Строительная промышленность
02:47:060801:599	Строительная промышленность
02:47:060801:593	Строительная промышленность
02:47:060801:595	Строительная промышленность
02:47:060801:596	Строительная промышленность
02:47:060801:476	Производственная деятельность
02:47:060801:475	Производственная деятельность
02:47:060801:473	Предпринимательство
02:47:060801:471	Предпринимательство
02:47:060801:470	Предпринимательство
02:47:060801:469	Предпринимательство

Приложение №2
к решению Совета сельского
поселения Zubovskiy sel'sovet
муниципального района Уфимский
район Республики Башкортостан
№243 от 01.04.2021г.

График

проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, в составе проекта «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания земельного участка с кадастровым номером 02:47:060801:289 в административных границах сельского поселения Zubovskiy sel'sovet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»,

Наименование проекта	Место и время ознакомления с демонстрационными материалами	Место и время проведения публичных слушаний
Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, в составе проекта «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания земельного участка с кадастровым номером 02:47:060801:289 в административных границах сельского поселения Zubovskiy sel'sovet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»	Здание администрации сельского поселения Zubovskiy sel'sovet (РБ, Уфимский район, с. Zubovo, ул. Центральная, д.77) с 02.04.2021г. до 01.05.2021г. с 9.00 ч. до 17.00 ч. Технический перерыв с 13.00 ч. до 15.00 ч. (кроме выходных и праздничных дней)	Здание СДК с. Нижегородка (РБ, Уфимский район, с. Нижегородка ул. Чапаева, 29/2) 04.05.2021 года в 15 часов 30 мин.